

## DETRAZIONE DEL 75% DELLA SPESA PER ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE



L'art. 119-ter del DL 34 dell'anno 2020, il così detto "Decreto Rilancio" dà la possibilità di usufruire della detrazione pari al 75% delle spese **sostenute nel 2022** relative alle opere ed impianti realizzati per abbattere le barriere architettoniche **su immobili già edificati**.

### A CHI È DESTINATO IL BENEFICIO DELLA DETRAZIONE?

- Ai privati cittadini proprietari degli immobili
- Ai soggetti titolari di reddito d'impresa



### A QUALE CATEGORIA CATASTALE DEVE APPARTENERE L'IMMOBILE?

Non ha alcuna rilevanza la categoria catastale di appartenenza dell'immobile, l'unico requisito è che sia preesistente.

### A QUALE USO DEVE ESSERE DESTINATO L'IMMOBILE?

Oltre agli edifici aventi destinazione abitativa, sono agevolabili anche quelli non residenziali.



### E SE L'IMMOBILE...

Contattaci, per scoprire tutte le modalità di accesso alle agevolazioni. Fisseremo un incontro e discuteremo dei particolari. Però ricorda: tutto deve avvenire **entro il 31 dicembre 2022**.